

## الحاقیه بر قرارداد شماره ..... مورخ.....

### (واحدهای مجتمع تجاری اداری اطلس مال)

الحاقیه حاضر پیرو قرارداد فوق \_ الذکر فی مابین عمران اطلس ایرانیان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۳۲۸۷۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۸۳۷۵۸۶ با نمایندگی و امضاء مجاز آقای سعید پورزادی به سمت مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره و آقای علی اکبر کامکار به سمت رئیس هیأت مدیره به نشانی: تهران، سعادت آباد، ابتدای خیابان ششم، پلاک ۲۳، با شماره تماس ۰۲۱-۷۱۱۴۳۰۰۰، کدپستی: ۱۹۹۸۶۱۸۶۴۱ به عنوان فروشنده و از یک سو جناب آقای ..... فرزند ..... متولد ..... با کدملی ..... به شماره شناسنامه ..... صادره از ..... به نشانی ..... کدپستی ..... به شماره ..... و ..... به عنوان خریدار از طرف دیگر به شرح ذیل تنظیم و در روابط طرفین لازم الاجراء گردید

۱- با توافق و رضایت طرفین، مالکیت ..... باب انباری مطابق با جداول ذیل به خریدار واگذار شد.

ردیف	شماره	طبقه	کاربری (اداری)	متراژ	قیمت هر مترمربع (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱						
۲						
۳						
جمع کل (ریال)						

۲- مقرر گردید مبلغ مزبور به ترتیب زیر پرداخت گردد:

ردیف	شماره چک	مبلغ چک (ریال)	تاریخ چک	بانک	شعبه _ کد شعبه	صاحب حساب

۳- در صورت عدم وصول هریک از چک های مندرج در قرارداد در موعد مقرر ، الحاقیه حاضر منفسخ خواهدبود

۴- الحاقیه حاضر به قرارداد پیش فروش واحد ..... مجتمع تجاری \_ اداری اطلس مال (نیاوران) قرارداد شماره ..... مورخ..... ملحق شد و طرفین قرارداد متعهد به رعایت کلیه مفاد، شرایط، تعهدات، مسئولیت ها و اختیارات مندرج در قرارداد مزبور شامل الحاقیه حاضر خواهند بود و موضوع این الحاقیه در هنگام انتقال سند رسمی به خریدار جزء لاینفک قرارداد اصلی می باشد.

۵- مفاد این الحاقیه و قرارداد اصلی و شروط و تعهدات مندرج در آنها برای طرفین قرارداد و یا قائم مقام قانونی و شرعی طرفین قابل قبول و لازم الاجرا می باشد.

۶- انتقال و تنظیم سند مالکیت به نام خریدار منوط به تسویه دیون ناشی از خرید و ثمن مربوط به ( انباری / پارکینگ ) موضوع قرارداد می باشد.

۷- پس از پرداخت ۷۰٪ از ثمن موضوع قرارداد ، مورد معامله (انباری) قابل تحویل خواهد بود.

۸- این الحاقیه در ۳ نسخه تنظیم، امضا و مبادله شده و هر ۳ نسخه حکم واحد را دارا می باشد.

خریدار

فروشنده

عمران اطلس ایرانیان

رئیس هیأت مدیره

مدیرعامل

علی اکبر کامکار

سعید پورزادی